

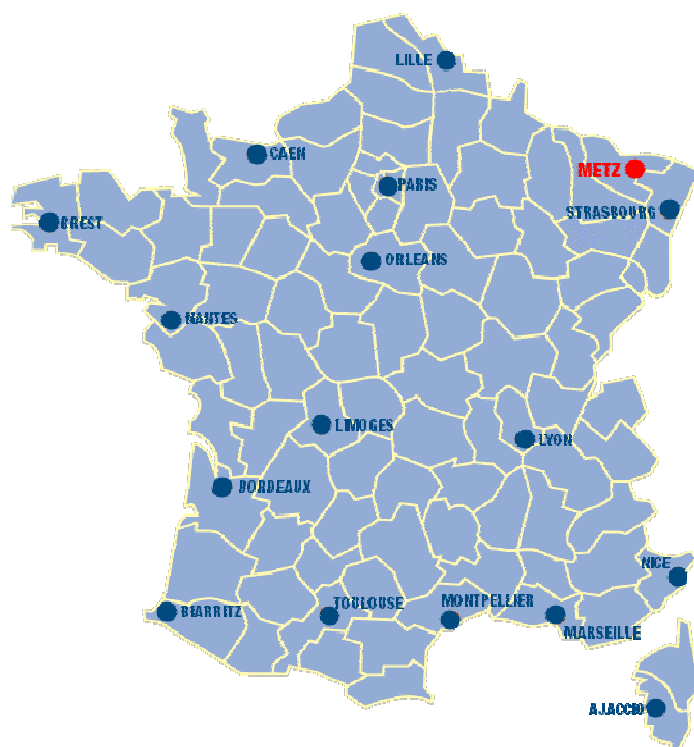
METZ (57000)



Nouvel'R

D'un coup d'œil :

Tranches de prix	▪ De 145 à 223 k€
Rentabilité	▪ 4,04 %
Prix moyen au m ²	▪ 3514 € / m ²
Eventail des surfaces	▪ 38,56 à 65,51 m ²
Nombre de lots	▪ 92 lots
Typologie des lots	▪ Du T1 au T3
DAT	▪ 4 ^e trimestre 2013
Gestionnaire	▪ A venir
Actabilité	▪ 4 ^e trimestre 2011



L'Analyse de Theolys :

Métropole régionale et capitale administrative de la Lorraine, Metz a su conserver son héritage culturel et artistique mais a également su affirmer son dynamisme, qui fait perdurer son attractivité. Riche de son emplacement, cette résidence offre une qualité de vie à tous niveaux. Les appartements bénéficient pour la plupart de balcons, terrasses ou jardins privatifs.

Les plus du programme :

- Une excellente desserte (aéroport, gare TGV, axes autoroutiers) et un accès rapide au cœur de la ville, l'emplacement de cette résidence offre toutes les commodités à proximité (infrastructures scolaires, loisirs, commerces, bureaux)
- Une construction et des équipements de haute intelligence énergétique, et une orientation optimisée
- Une grande sélection de finitions et d'options offertes par le constructeur pour personnaliser votre appartement (robinets thermostatiques, équipements de placards,...)